
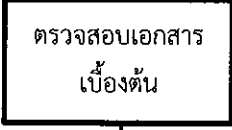
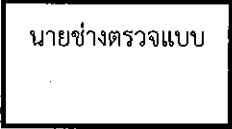



ชื่อกระบวนการงาน : การขออนุญาตก่อสร้าง ตัดแปลง รื้อถอน

ขั้นตอนการทำงาน	ผังกระบวนการงาน	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
๑.ผู้ขออนุญาตยื่นคำขออนุญาตก่อสร้างอาคาร ตัดแปลง รื้อถอน		-	ผู้ให้บริการ
๒.นายตรวจสอบเอกสารเบื้องต้น/ ตรวจสอบผังเมืองและตรวจสอบสภาพ สาธารณะ		๔๕ วัน	กองช่าง
๓.นายช่าง/วิศวกรตรวจพิจารณาแบบ			
๔.เจ้าหน้าที่ท้องถิ่นพิจารณาคำขออนุญาต ก่อสร้างอาคาร อาคาร ตัดแปลง รื้อถอน			
	รวมระยะเวลา	๔๕ วัน	

สำหรับเจ้าหน้าที่	
เลขรับที่.....	
วันที่.....	
ลงชื่อ.....	ผู้รับคำขอ

## คำขออนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เขียนที่.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ข้าพเจ้า.....เจ้าของอาคารหรือตัวแทนเจ้าของอาคาร

 เป็นบุคคลธรรมดา เลขบัตรประจำตัวประชาชน.....

อยู่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....

อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์.....โทรศัพท์.....

 เป็นนิติบุคคลประเภท.....จดทะเบียนเมื่อ.....เลขทะเบียน.....

มีสำนักงานตั้งอยู่เลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....ตำบล/แขวง.....

อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์.....โทรศัพท์.....

โดยมี.....ผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคลผู้ขออนุญาต

อยู่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....

อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์.....โทรศัพท์.....

ข้อ ๑ ขอยื่นคำขอรับใบอนุญาตต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น เพื่อทำการ  ก่อสร้างอาคาร  ดัดแปลงอาคาร  รื้อถอนอาคาร เคลื่อนย้ายอาคาร ในท้องที่ที่อยู่ในเขตอำนาจของเจ้าพนักงานท้องถิ่นที่อาคารจะทำการเคลื่อนย้ายตั้งอยู่  เคลื่อนย้ายอาคารไปยัง

ท้องที่ที่อยู่ในเขตอำนาจของเจ้าพนักงานท้องถิ่นอื่น ที่เลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....

หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....

โดยมี.....เป็นเจ้าของอาคาร

ในที่ดิน  โฉนดที่ดิน  น.ส.๓  น.ส.๓ ก.  ส.ค.๑  อื่นๆ .....

เลขที่.....เป็นที่ดินของ.....

กรณีเคลื่อนย้ายอาคารไปยังบ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....

หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....

ในที่ดิน  โฉนดที่ดิน  น.ส.๓  น.ส.๓ ก.  ส.ค.๑  อื่นๆ .....

เลขที่.....เป็นที่ดินของ.....

## ข้อ ๒ เป็นอาคาร

(๑) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....

โดยมีที่จอดรถ ที่กัณฑ์ และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน

(๒) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....

โดยมีที่จอดรถ ที่กัณฑ์ และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน

(๓) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....

โดยมีที่จอดรถ ที่กัณฑ์ และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณที่แนบมาพร้อมนี้

ข้อ ๓ มี.....เลขประจำตัวประชาชน.....

เลขทะเบียนผู้ประกอบการวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม เลขที่.....เป็นผู้ออกแบบและคำนวณ

ข้อ ๔ มี.....เลขประจำตัวประชาชน.....

เลขทะเบียนผู้ประกอบการวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม เลขที่.....เป็นผู้ออกแบบ

ข้อ ๕ กำหนดแล้วเสร็จใน.....วัน นับตั้งแต่วันที่ได้รับใบอนุญาต

ข้อ ๖ ข้าพเจ้าได้แนบเอกสารหลักฐานต่าง ๆ มาพร้อมกับคำขอนี้ด้วยแล้ว ดังนี้

(๑) สำเนาเอกสารแสดงความเป็นเจ้าของอาคาร

(๒) หนังสือแสดงความเป็นตัวแทนของเจ้าอาคาร

(๓) หนังสือแสดงว่าเป็นผู้จัดการ หรือผู้แทน ซึ่งเป็นผู้ดำเนินการกิจการของนิติบุคคล (กรณีที่เป็นนิติบุคคลเป็นผู้ขออนุญาต)

(๔) แผนผังบริเวณ แบบแปลน และรายการประกอบแบบแปลน จำนวน.....ชุด ชุดละ.....แผ่น

(๕) รายการคำนวณหนึ่งชุด จำนวน.....แผ่น (กรณีที่เป็นอาคารสาธารณะ อาคารพิเศษ หรืออาคารที่ก่อสร้างด้วย

วัสดุถาวรและวัสดุทนไฟเป็นส่วนใหญ่)

(๖) มาตรการรื้อถอนอาคารจำนวนหนึ่งชุด ชุดละ.....แผ่น (กรณีที่เป็นอาคารสาธารณะ อาคารพิเศษ หรืออาคารที่

ก่อสร้างด้วยวัสดุถาวรและวัสดุทนไฟเป็นส่วนใหญ่)

(๗) หนังสือรับรองของผู้ออกแบบอาคารหรือผู้ออกแบบและคำนวณอาคาร และสำเนาใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพ

สถาปัตยกรรมควบคุมหรือวิศวกรรมควบคุม วิชาชีพ จำนวน.....ฉบับ (กรณีที่เป็นอาคารมีลักษณะหรือขนาดที่อยู่

ในประเภท เป็นวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมหรือวิศวกรรมหรือวิชาชีพตามกฎหมายว่าด้วยการนั้น แล้วแต่กรณี และมี

ความประสงค์จะยื่นพร้อมคำขออนุญาตนี้)

- (๘) หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงาน ชื่อ.....  
และสำเนาใบอนุญาตเป็นประกอบวิชาชีพ สถาปัตยกรรมควบคุมหรือวิศวกรรมควบคุม (กรณีที่เป็นอาคารมีลักษณะ  
หรือขนาดที่อยู่ในประเภท เป็นวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมหรือวิศวกรรมหรือวิชาชีพตามกฎหมายว่าด้วยการนั้น  
แล้วแต่กรณี และมีความประสงค์จะยื่นพร้อมคำขออนุญาตนี้)
- (๙) หนังสือรับรองการได้รับอนุญาตให้เป็นผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมหรือวิศวกรรม ที่ออกโดยสภาสถาปนิก  
หรือสภาวิศวกร แล้วแต่กรณี จำนวน.....แผ่น
- (๑๐) ข้อมูล  โฉนดที่ดิน  น.ส.๓  น.ส.๓ ก.  ส.ค.๑  อื่นๆ.....  
เลขที่.....(ผู้ยื่นคำขออนุญาตแนบสำเนาเอกสารดังกล่าวมาด้วยก็ได้)
- (๑๑) หนังสือยินยอมของเจ้าของที่ดิน ในกรณีที่ก่อสร้างอาคารในที่ดินของผู้อื่น
- (๑๒) เอกสารอื่น ๆ (ถ้ามี)

(ลายลงชื่อ).....ผู้ขออนุญาต  
(.....)

- หมายเหตุ** (๑) ข้อความใดที่ไม่ใช่ให้ขีดฆ่า
- (๒) ใส่เครื่องหมาย ✓ ในช่อง  หน้าข้อความที่ต้องการ
- (๓) ในกรณีที่เป็นนิติบุคคล หากข้อบังคับกำหนดให้ต้องประทับตราให้ประทับตรานิติบุคคลด้วย

หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานตามมาตรา ๒๙ วรรคหนึ่ง  
หรือผู้ควบคุมงานคนใหม่ตามมาตรา ๓๐ วรรคสอง

เขียนที่ .....

วันที่ ..... เดือน ..... พ.ศ. ....

โดยหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้า ..... อายุ ..... ปี  
สัญชาติ ..... เลขประจำตัวประชาชน ..... อยู่บ้านเลขที่ .....  
ตรอก/ซอย ..... ถนน ..... หมู่ที่ ..... ตำบล/แขวง .....  
อำเภอ/เขต ..... จังหวัด ..... รหัสไปรษณีย์ ..... โทรศัพท์ .....  
ทำงานที่ ..... โทรศัพท์ .....  
ซึ่งเป็นผู้ได้รับใบอนุญาตให้เป็น  ผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกร  
 ผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยสถาปนิก  
ประเภท ..... สาขา ..... แขนง ..... ระดับ .....  
ตามใบอนุญาตเลขทะเบียน ..... และขณะนี้ไม่ได้ถูกเพิกถอนใบอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพดังกล่าว  
ยินยอมเป็นผู้ควบคุมงาน ตาม  
 คำขออนุญาตของ .....  
ลงวันที่ ..... เดือน ..... พ.ศ. .... /ใบอนุญาตตามแบบ อ. .... เลขที่ ..... / .....  
ลงวันที่ ..... เดือน ..... พ.ศ. ....  
 ใบอนุญาตตามแบบ อ. .... เลขที่ ..... / ..... ลงวันที่ .....  
เดือน ..... พ.ศ. .... แทนผู้ควบคุมงานคนเดิมซึ่งผู้ได้รับใบอนุญาต ได้บอกเลิกมิให้  
เป็นผู้ควบคุมงานไปแล้ว/ผู้ควบคุมงานคนเดิมได้บอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงานไปแล้ว เพื่อทำการ  
..... ที่บ้านเลขที่ ..... ตรอก/ซอย .....  
ถนน ..... หมู่ที่ ..... ตำบล/แขวง ..... อำเภอ/เขต .....  
จังหวัด ..... รหัสไปรษณีย์ ..... เป็นอาคาร  
(๑) ชนิด ..... จำนวน ..... เพื่อใช้เป็น .....  
พื้นที่อาคาร/ความยาว ..... โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ  
จำนวน ..... คัน  
(๒) ชนิด ..... จำนวน ..... เพื่อใช้เป็น .....  
พื้นที่อาคาร/ความยาว ..... โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ  
จำนวน ..... คัน  
(๓) ชนิด ..... จำนวน ..... เพื่อใช้เป็น .....  
พื้นที่อาคาร/ความยาว ..... โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ  
จำนวน ..... คัน

และขณะนี้การก่อสร้าง/การดัดแปลง/การรื้อถอน/การเคลื่อนย้ายอาคาร ได้ดำเนินการ  
ไปแล้ว ดังนี้

.....  
.....  
.....

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ ที่ยื่นคำขอ  
อนุญาต/ที่ได้รับใบอนุญาตข้างต้น

โดยข้าพเจ้าจะควบคุมงานตั้งแต่วันที่ ..... เดือน ..... พ.ศ. .... จนกว่า  
จะทำการ ..... แล้วเสร็จ

ข้าพเจ้าได้แนบเอกสารหลักฐานต่าง ๆ มาพร้อมกับคำขอนี้ด้วยแล้ว ดังนี้

๑. สำเนาใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรม  
ควบคุม จำนวน ..... ฉบับ

๒. หนังสือรับรองการได้รับอนุญาตให้เป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือผู้ประกอบ  
วิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม ที่ออกโดยสภาวิศวกรหรือสภาสถาปนิก แล้วแต่กรณี จำนวน ..... แผ่น  
เพื่อเป็นหลักฐาน ข้าพเจ้าได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญ

(ลายมือชื่อ) ..... ผู้ควบคุมงาน  
(.....)

(ลายมือชื่อ) ..... ผู้ขออนุญาต/  
ผู้ได้รับใบอนุญาต  
(.....)

(ลายมือชื่อ) ..... พยาน  
(.....)

(ลายมือชื่อ) ..... พยาน  
(.....)

หมายเหตุ ๑. ข้อความใดที่ไม่ต้องการให้ขีดฆ่า

๒. ใส่เครื่องหมาย  ในช่อง  หน้าข้อความที่ต้องการ

# หนังสือยินยอมให้ทำการปลูกสร้างอาคารในที่ดิน

เขียนที่.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ข้าพเจ้า.....ตั้งบ้านเรือนอยู่เลขที่.....หมู่ที่.....

ถนน.....ตรอก/ซอย.....แขวง/ตำบล.....อำเภอ.....

จังหวัด.....ถือกรรมสิทธิ์โฉนดที่ดิน/น.ส.3 ก/น.ส. 3/สค. 1 เลขที่.....

เลขที่ดิน.....หน้าสำรวจ.....ซึ่งตั้งอยู่ ณ ตำบล.....

อำเภอ.....จังหวัด.....

ยินยอมให้.....เข้าทำการปลูกสร้างอาคารในที่ดินดังกล่าวได้

ในเนื้อที่.....ตารางเมตร มีขนาดดังนี้

ทิศเหนือ ยาว.....เมตร จด.....

ทิศใต้ ยาว.....เมตร จด.....

ทิศตะวันออก ยาว.....เมตร จด.....

ทิศตะวันตก ยาว.....เมตร จด.....

พร้อมนี้ ข้าพเจ้ายินยอมให้.....ปลูกสร้างอาคารในที่ดิน

ดังกล่าวนี้ เพราะเป็น.....และได้แนบ ( ) สำเนาโฉนดที่ดิน ( ) สำเนาทะเบียนบ้าน

( ) สำเนาบัตรประชาชน

(ถ้าเป็นผู้เช่าให้แนบสำเนาสัญญาเช่าที่ดิน หรือถ้ามีหนังสือแสดงสิทธิอย่างอื่นก็ให้แนบมาด้วย)

พร้อมนี้ ข้าพเจ้าได้แสดงแผนผังโฉนดที่ดินและเขตที่ดิน (มาตราส่วนไม่เล็กกว่า 1 : 2,000)

ที่ยินยอมให้.....ปลูกสร้างอาคารได้ไว้ด้านหลังหนังสือนี้แล้ว

(ลงชื่อ).....ผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดิน

(.....)

(ลงชื่อ).....พยาน

(.....)

(ลงชื่อ).....พยาน

(.....)

ข้าพเจ้าขอรับรองลายมือชื่อ หรือลายพิมพ์นิ้วมือข้างบนนี้ เป็นของผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดินโฉนดดังกล่าว จริง

(ลงชื่อ).....ผู้ขออนุญาต

(.....)

(ลงชื่อ).....พยาน

(.....)

(ลงชื่อ).....พยาน

(.....)

**คำเตือน** หนังสือรับรองการปลูกสร้างอาคารนี้ หากมีการขูด ลบ ชีต ฆ่า ไม่ว่าจะกรณีใด ๆ เว้นแต่ผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดินจะรับรองการฆ่านั้นเป็นลายลักษณ์อักษรเฉพาะแห่งไว้

หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงาน  
(เจ้าของอาคาร กรณีพื้นที่ไม่เกิน ๑๕๐ ตารางเมตร)

เขียนที่ .....  
วันที่ ..... เดือน ..... พ.ศ. ....

โดยหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้า.....  
อยู่บ้านเลขที่..... ตรอก/ซอย..... ตำบล/แขวง.....  
อำเภอ/เขต..... จังหวัด..... โทรศัพท์.....  
ซึ่งเป็นผู้ขออนุญาตก่อสร้างอาคารและแสดงความยินยอมเป็นผู้ควบคุมงานตามคำขอรับใบอนุญาต  
(๑) ชนิด..... จำนวน..... เพื่อใช้เป็น.....  
โดยมีพื้นที่/ความยาว..... มีที่จอดรถ ที่กลับรถและทางเข้าออกของรถจำนวน..... คัน  
(๒) ชนิด..... จำนวน..... เพื่อใช้เป็น.....  
โดยมีพื้นที่/ความยาว..... มีที่จอดรถ ที่กลับรถและทางเข้าออกของรถจำนวน..... คัน  
(๓) ชนิด..... จำนวน..... เพื่อใช้เป็น.....  
โดยมีพื้นที่/ความยาว..... มีที่จอดรถ ที่กลับรถและทางเข้าออกของรถจำนวน..... คัน  
ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน ที่ยื่นขอใบอนุญาตไว้ตามแบบ ข.๑  
ลงวันที่..... เดือน..... พ.ศ..... จนกว่าจะแล้วเสร็จเพื่อเป็นหลักฐาน  
ข้าพเจ้าได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญ

(ลายมือชื่อ)..... ผู้ควบคุมงาน  
(.....)

(ลายมือชื่อ)..... ผู้ยื่นคำขออนุญาต  
(.....)

(ลายมือชื่อ)..... พยาน  
(.....)

(ลายมือชื่อ)..... พยาน  
(.....)